
Generalforsamling Obstrupparken

Sted: Tranbjerg Skole (Grønløkke Allé)

Dato: 6. maj 2019

Klokkeslæt: 19.30

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Parcelforeningen Obstrupparken

Der indkaldelse hermed til ordinær generalforsamling i parcelforeningen Obstrupparken 18-67 i henhold til vedtægternes pkt. 5.2. Mødet afholdes på Tranbjerg Skole på Grønløkke Allé d. 6. maj kl. 19.30.

Da der i år er mange af bestyrelsens medlemmer, som ikke ønsker at fortsætte, er der behov for, at der kommer nye kræfter til, hvorfor medlemmerne opfordres til at overveje, om de kunne afse tiden til at deltage i bestyrelsen. Arbejdsbyrden i bestyrelsen er på nuværende tidspunkt ganske begrænset.

Forslag til behandling på generalforsamling

Da der ved regnskabsafslutning 2018 er et indestående på 99.276,87 kr. i banken, foreslår bestyrelsen at der stemmes om, hvor vidt midlerne skal benyttes til en engangsnedsettelse af kontingentet i 2020 til 1.000 kr. eller om midlerne skal benyttes til videre udvikling af vores fællesarealer, så vi undgår ekstraordinære opkrævninger i en sådan forbindelse. Eventuel udvikling af fællesarealerne vil ikke være en opgave, som påhviler bestyrelsen, men vil kræve nedsættelse af et udvalg, som kan udarbejde på et eller flere forslag til afstemning på generalforsamlingen.

Dagsorden:

1. Valg a dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af regnskabet
4. Vedtagelse af budget for indeværende år og fastsættelse af kontingent og eventuelle bidrag
5. Grundejerforeningen Tulshøj (Jens)
 - a. Godkendelse af nye vedtægter
6. Behandling af rettidigt indkomne forslag
 - a. Nedsættelse af kontingent i 2019 eller udvikling af fællesområder
7. Valg af formand – Anders Dalsgaard stiller ikke op igen
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Følgende medlemmer er på valg og stiller ikke op igen:
Bestyrelsesmedlem Mads Brodersen
Bestyrelsesmedlem Mikkel Carlsen
Kasserer Claus Faurholt
9. Valg af revisor og revisorsuppleant
10. Eventuelt

Referat: Generalforsamling Obstrupparken

1. På grund af meget få fremmødte vælges der ikke en dirigent
2. Anders beretter om året der er gået. Et år præget af at der er gået drift i den, og derfor ikke den store mødeaktivitet
3. (Pkt. 3 og 4) Claus fremlægger regnskab og budget som godkendes. Både regnskab og budget kan findes på hjemmesiden.
5. Jens beretter om det arbejde som er gjort i Tulshøj det seneste år. Legepladsen står færdig og der arbejdes på at få den indviet ved en fælles dag løbet af maj.
 - a. Grundejerforeningen Tulshøj har udarbejdet forslag til nye vedtægter som skal behandles på Generalforsamling den 22. Maj. Der stemmes om hvor vidt vedtægtsændringerne kan godkendes. Der stemmes for vedtægtsændringerne.
6. Der stemmes jf. Pkt. 6. Der er flertal for at lade pengene stå.
7. Pkt. 7-9. På grund af meget få fremmødte er det ikke muligt at afholde valg til henholdsvis formand og ny bestyrelse. Det besluttet dermed at der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling med henblik på at få valgt en ny bestyrelse. Indtil da er det den nuværende bestyrelse som forsat varetager bestyrelsesarbejdet
10. Der er ingen punkter til eventuelt.